



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 602**

26 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτουμένων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 324 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 1650/1986 "Για την προστασία του περιβάλλοντος" (Α΄ 160).

4. Την Οικ. 25502/13.6.2000 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών «Έγκριση μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και Περιβαλλοντικών όρων του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων στο προαύλιο του Νοσοκομείου Παίδων "Αγία Σοφία"».

5. Το ΕΥΔΕΚ/Οικ/405/26.7.2000 έγγραφο της Διεύθυνσης ΕΥΔΕΚ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 παρ. 3 του Π.Δ/τος 410/1995 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας" των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α΄ 231).

6. Την 210/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 77/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Υγείας και Πρόνοιας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από τον προαύλιο χώρο του Νοσοκομείου Παίδων "Αγία Σοφία" του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων, με τις απαιτούμενες για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειες εγκαταστάσεις, όπως ο χώρος φαίνεται με μαύρη εστιγμένη σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 11040/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα, με είσοδο και έξοδο του σταθμού επί της οδού Παπαδιαμαντοπούλου.

Άρθρο 2

Οι εκσκαπτικές εργασίες γίνονται υπό την εποπτεία υπαλλήλων της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 2001

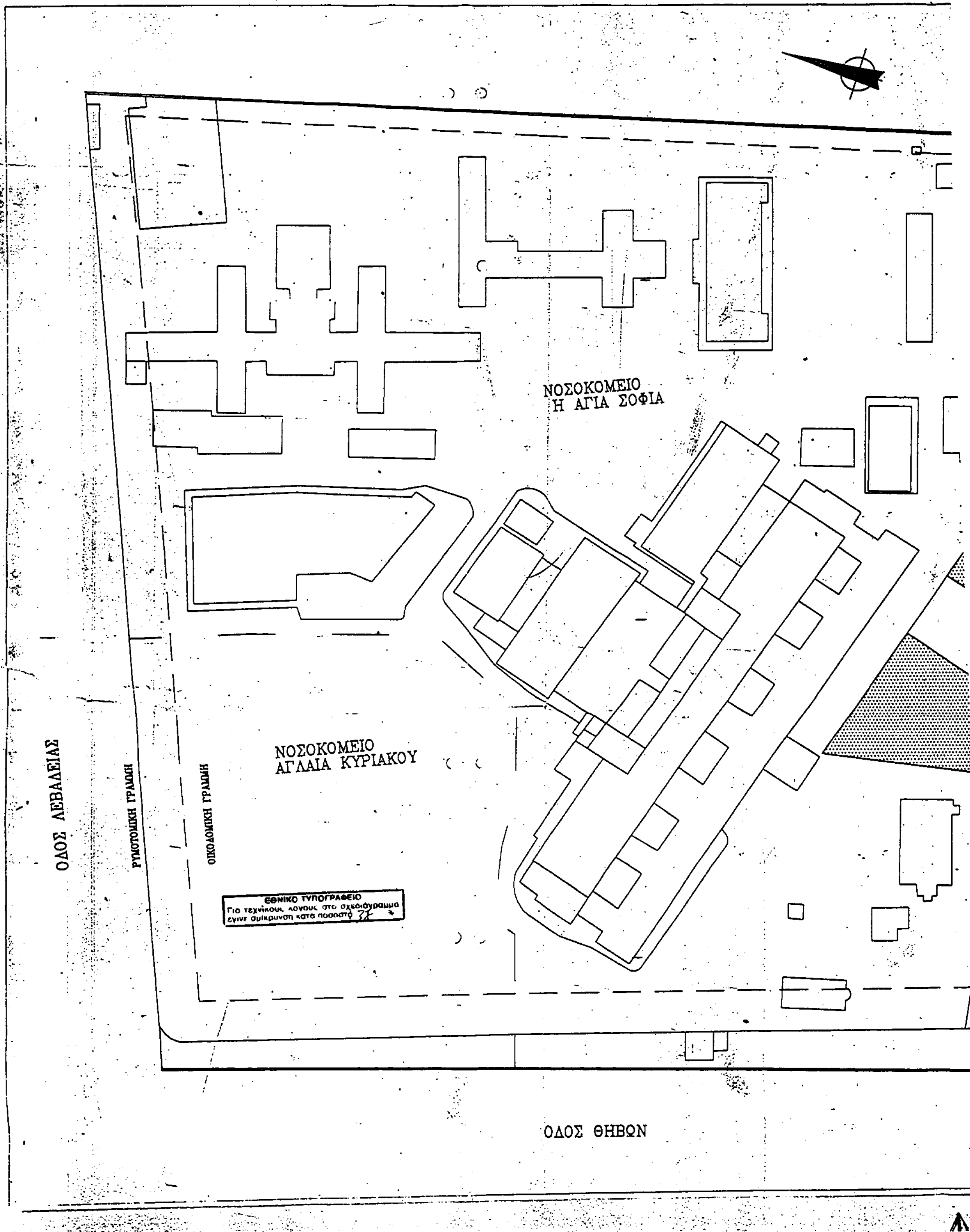
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

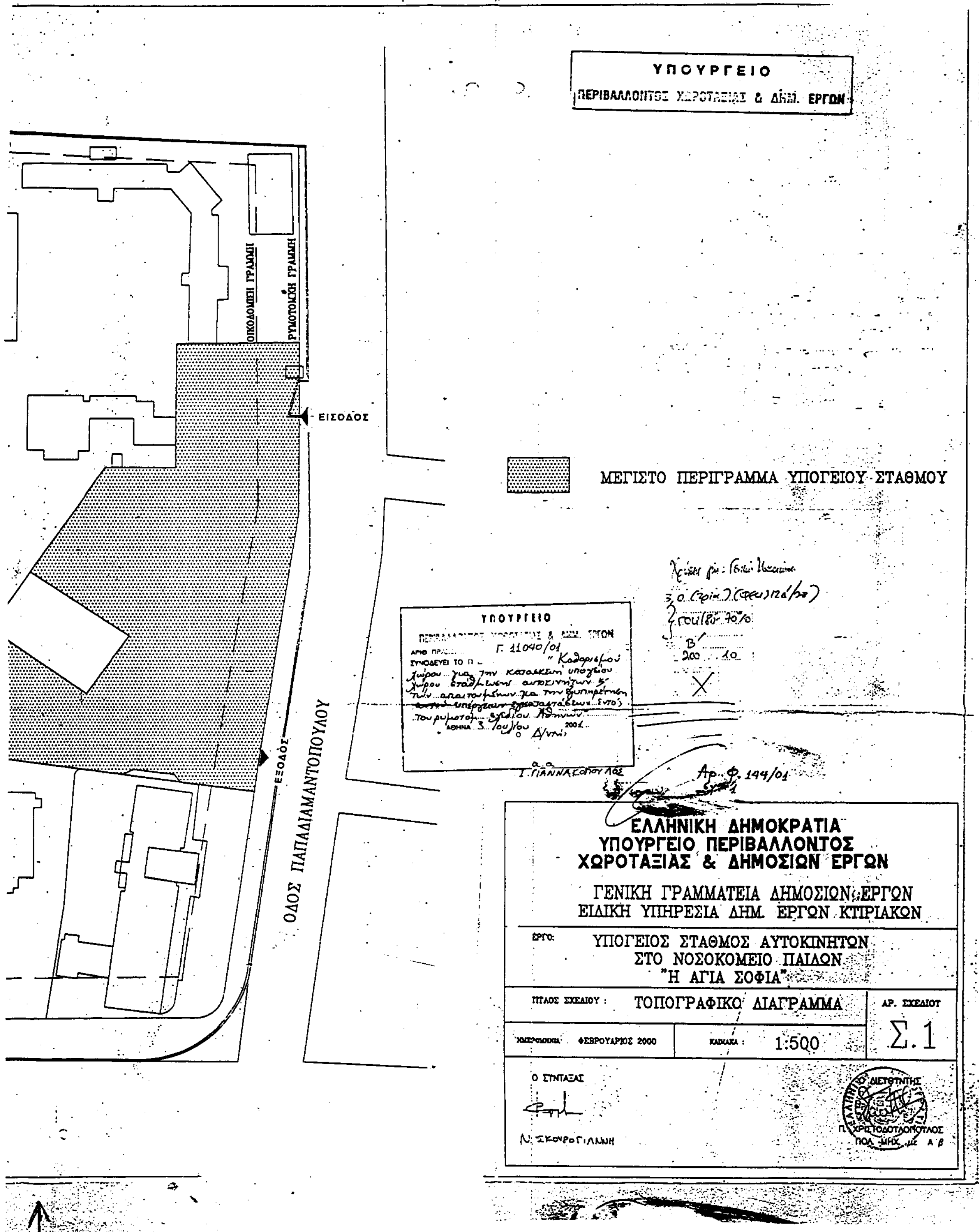
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
Η ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΓΛΑΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΘΗΒΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 *



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΕΞΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. 11040/01
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΕΡΓΟ:
ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ
"Η ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ"
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Σ.1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πεύκης (Ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις των παρ. 4.1.α, 4.1.γ, 4.2.β της περίπτωσης Α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

4. Την αριθμ. 62959/3144/7.5.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Πεύκης και τμήματα του δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής)" (Δ΄ 586).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.

7. Την 3984/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Π.Δ/τος "Κωδικοποίηση διατάξεων νόμου για το Συμβούλιο της Επικρατείας" (Α΄ 8).

9. Τις 108/1997, 147/1997 και 152/2000 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Πεύκης.

10. Την 218/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Την 32/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πεύκης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 484 με τη μετατροπή του τμήματος αυτού με στοιχεία Ε Ζ Η Θ Ε σε οικοδομήσιμο χώρο, τον καθορισμό του υπόλοιπου τμήματος με στοιχεία Α Β Γ Δ Α ως κοινόχρηστου χώρου, τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου και την έγκριση πεζοδρόμου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 13683/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο κατά τα παραπάνω δημιουργούμενο οικοδομικό τετράγωνο καθορίζεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου, όπως αυτή προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (Δ΄ 166).

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 1, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

Στο σύμφωνα με το άρθρο 1 του παρόντος δημιουργούμενο οικοδομικό τετράγωνο καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

- Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ. μέτρα.
- Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαοκτώ (18) μέτρα.
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).
- Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δεκατρία (13) μέτρα.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΥΚΗΣ Ο.Τ. 484

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ. 480
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ. 482

Ο.Τ. 483

ΟΔΟΣ ΚΟΡΑΗ

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ πλ. 8.00μ.

Η

Θ

Ο.Τ. 484

5

5

5

5

Ζ

Ε

Α

Β

Γ

Δ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

3.00

20.00

13.00

ΚΟΙΝ. ΧΩΡΟΣ
Ο.Τ. 484 α

ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ

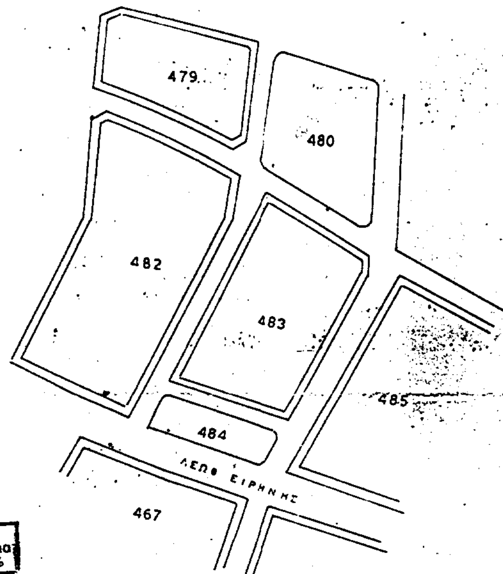
Πρόταση τροποποίησης
καταργούμενες γραμμές

Ο.Τ. 487

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Ο.Τ. 480
ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΣΧΕΔΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Ο.Τ. 485

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜ. 9-9-70 ΦΕΚ 223Δ/70
" ΟΡΩΝ ΔΟΜ. —"—

ΠΡΟΣ = 18.00μ. ΕΜΒ = 600.00μ²
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 7-10-70
ΠΡΟΣ = 12.00μ. ΕΜΒ. = 300.00μ²

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 13683/01
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. Δ. "Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου δ. Πεύκης (ν. Αττικής) και καθορισμού χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης"

ΑΘΗΝΑ 21 Ιουνίου 2001
Ο Δ/ντής
α.α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 138/01
Φ. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17516/4040 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του από 14-7-1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580), όπως η παρ. 2 του άρθρου 110 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Την υπ' αρ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄ 9).

5. Την από 12.9.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 23296/8172/00 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το δήμο Πατρέων και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 του Π.Δ/τος 410/1995 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμο με τίτλο "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας" των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α΄ 231).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) επί των οδών Φιλοποίμενος και Κορίνθου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Καρούσου όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 17516 /2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικά κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν την μορφή του. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών, ή διακοσμητικών στοιχείων του πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από τη Πολεοδομική Υπηρεσία, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) περί ΓΟΚ εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΤΡΑΣ
κλίμαξ 1:2000

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ 319 Κ' ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ
ΠΑΤΡΑ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΙΔ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΟΥΖΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

141

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.Π.17516/01 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του Δ. Πατρέων (Ν. Αχαΐας) & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
ΑΘΗΝΑ 3 Ιουλίου 2001
Ο Δ/ντής
α.α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 141/01
Φ.Χ. 1